

Politique foncière agricole pro-active du Grand Avignon (84, 30)

Actions

- Etude sur la priorisation de l'action foncière
- Conventions d'intervention foncière intercommunale avec la SAFER :

Sur tout le territoire pour être informé des ventes de terrain agricole, avoir la possibilité de se positionner pour réguler le marché et conserver la vocation agricole des terres

- **Action renforcée sur 4 secteurs prioritaires :**

Diagnostic friches, animation foncière renforcée, fond de roulement de 100 000€ pour l'acquisition de parcelles, prise en charge jusqu'à 50% des frais d'actes et des frais SAFER d'une vente à un agriculteur et jusqu'à 60% des frais de remise en état de friches agricoles

→ grâce à la convention d'aménagement rural



Résultats

- Régulation du marché et baisse de la pression immobilière
- Efficacité de la priorisation des zones d'intervention
- ZAP à Entraigues sur toute la zone identifiée comme prioritaire

Plus-value

- Intégration de la politique foncière dans une politique plus globale issue du Programme Alimentaire Territorial

Avec des actions sur la transmission (forum transmission), l'installation (ETA Mas Baudoin, conventions Terre de Liens, Chambre d'agriculture et ADEAR) et la facilitation des circuits courts.

- Appui à la recherche de foncier des porteurs de projet, à la sortie du test d'activité agricole notamment



PROGRAMME
ALIMENTAIRE
TERRITORIAL

2022 - - - - - 2025 2026

Partenariats

- SAFER
- Terre de Liens
- Chambre d'agriculture
- ADEAR 84

Fait en 2025 par

Avec le soutien de

